

Die GRK Immobilien GmbH plant und entwickelt hochwertige Immobilien – von einzigartigen Baudenkmälern über zukunftsweisende Neubauten bis hin zu wertstabilen Seniorenimmobilien. Der Bereich Bestandsmanagement verantwortet die Entwicklung der eigenen, vermieteten Immobilienbestände.

Zur Verstärkung unseres Teams in Leipzig suchen wir zur Festanstellung in Vollzeit zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## **Techniker / Bestandsbauleiter (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben:**

- Sie wirken mit bei der Planung, Kalkulation und Vergabe von Bauleistungen
- Sie steuern unsere Baumaßnahmen an unseren Bestandsimmobilien und setzen diese qualitäts-, kosten- und termingerecht um
- Sie koordinieren die am Bau Beteiligten, die Fachplaner, Gutachter und Gewerke
- Sie leiten die Abnahmen und begleiten das Qualitätsmanagement
- Sie führen die Kosten- und Terminkontrolle sowie Rechnungsprüfung durch

### **Ihr Profil:**

- Ein abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur/Bauingenieurwesen oder eine vergleichbare technische Berufsausbildung mit entsprechenden Fortbildungen
- Bestmöglich praxisbewährte Berufserfahrung im technischen Property Management
- Fundierte Kenntnisse in der Prüfung von technischen Sachverhalten an der Immobilie, der Angebotseinholung zur Lösung derer sowie in der Verhandlung und Vergabe an Nachunternehmer
- Souveränes Auftreten und Verhandlungsgeschick zeichnen Sie aus
- Sie verfügen über ausgeprägte Kommunikationsstärke und Teamfähigkeit
- Sie sind versiert im Umgang mit der VOB, mit Arbeitssicherheits- und Umweltvorschriften sowie den technischen Regelwerken und DIN/ISO-Vorschriften

### **Unser Angebot:**

- Eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem dynamischen, stark wachsenden Unternehmen
- Ein langfristiger Arbeitsplatz mit hervorragender Perspektive und einer leistungsgerechten Vergütung
- Ein familienfreundliches Umfeld mit flexiblen Arbeitszeiten
- Ein Poolfahrzeug für Dienstfahrten
- Vielfältige Möglichkeiten für fachspezifische Fort- und Weiterbildungen
- Ein umfassendes Gesundheitspaket mit Massagen, Mitarbeitersport, frisch gepressten Säften etc.
- Attraktive Mitarbeiterangebote über unser Corporate Benefits Vorteilsprogramm
- Eine SpenditCard mit monatlich steuerfreiem Guthaben in Höhe von 50€
- Team- und Afterwork-Events

Interessiert? Dann bereichern Sie unser Team und senden uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins - entweder über unser Kontaktformular oder als PDF per E-Mail an [bewerbung@grk.de](mailto:bewerbung@grk.de)