

Die GRK-ImmoWert ist spezialisiert auf die Bewirtschaftung und Verwaltung von Immobilien und betreut derzeit über 14.000 Wohneinheiten sowie 350.000 m<sup>2</sup> Gewerbefläche im mitteldeutschen Raum. Dabei lautet die oberste Prämisse, in sämtlichen Belangen ganz im Sinne der Kunden zu handeln – von der kaufmännischen und technischen Objektverwaltung bis hin zur Vermietung. Als Mitglied des Teams stehen Sie für eine herausragende Betreuungsqualität, komplexes Know-how und beispielhaften Service.

Zur Verstärkung unseres Teams in Leipzig suchen wir zur Festanstellung in Vollzeit zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## **Property Manager Gewerbe (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben:**

- eigenverantwortliche Betreuung von qualitativ hochwertigen Gewerbe- und teilweise Wohnimmobilien für eigenen Bestand oder Dritte wie z.B institutionelle Investoren
- Beauftragung und Überwachung von Objektdienstleistern
- Steuerung und Kontrolle von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Kontaktpflege und umfassende Betreuung von Mietern und Objekteigentümern
- Mietvertragsmanagement inkl. Überwachung mietvertraglicher Rechte und Pflichten bzw. deren Anpassung/Durchsetzung
- Sicherstellung und Erstellung der monatlichen Reportings gegenüber den Objekteigentümern

### **Ihr Profil:**

- mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der gewerblichen Immobilienverwaltung
- selbstständige und engagierte Arbeitsweise mit organisatorischem Talent
- Kommunikations- und Durchsetzungsfähigkeit
- Teamfähigkeit und Belastbarkeit
- Führerschein Klasse B
- Anwendungskennnisse in DOMUS 4000 sind von Vorteil

### **Unser Angebot:**

- Ein langfristiger und sicherer Arbeitsplatz mit attraktiver Vergütung
- Moderne, technisch sehr gut ausgestattete Büroflächen in zentraler Lage
- flexible Arbeitszeiten in einem familienfreundlichen Umfeld
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Fachspezifische Fort- und Weiterbildungen
- Mitarbeiterangebote und Rabatte über unser Corporate Benefits Vorteilsprogramm
- SpenditCard mit monatlich steuerfreiem Guthaben i.H.v. 50 €
- Umfassendes Gesundheitspaket mit Massagen, Mitarbeitersport, frisch gepressten Säften, etc.
- Attraktive Mobilitätsoptionen mit z.B. Jobrad
- Team- und Afterwork-Events

Interessiert? Dann bereichern Sie unser Team und senden uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins - entweder über unser Kontaktformular oder als PDF per E-Mail an [bewerbung@grk.de](mailto:bewerbung@grk.de).