

ERBAUEN. ENTWICKELN. ERHALTEN.

Die Leipziger GRK Gruppe wurde 1991 gegründet und hat sich seitdem zu einem der renommiertesten Wohnungsbauträger im Bereich der Revitalisierung von Immobilien entwickelt. Neben dem Denkmalsanierungs- und Projektentwicklungsgeschäft liegt der Fokus der GRK-Gruppe auf dem Erwerb und der Entwicklung von Bestands- und Pflegeimmobilien.

Nachgelagerte Prozesse, wie das Asset- und Propertymanagement, werden hauptsächlich über Tochterunternehmen abgedeckt, wodurch eine ganzheitliche Optimierung der Immobilien gewährleistet wird.

Zielsetzung der GRK Gruppe ist es, allen Geschäftspartnern und Kunden als verlässlicher Partner im An- und Verkauf sowie der Be- wirtschaftung von Immobilien zur Verfügung zu stehen.

LAGEN UND STANDORTE



OBJEKTARTEN UND -KRITERIEN

Bestandsimmobilien

- Unser Ankaufsfokus: Leipzig, Halle (Saale), Berlin und Umland
- Sonstige Standorte: Sachsen, Sachsen-Anhalt, Thüringen, Top-7-Immobilienstandorte
- Immobilien mit Optimierungspotenzial
- Real- sowie Teileigentum
- Volumen: ab ca. 750 m² Wohn-/Gewerbefläche

Grundstücke

- Unser Ankaufsfokus: Leipzig und Umland
- Sonstige Standorte: Sachsen, Sachsen-Anhalt, Top-7 Immobilienstandorte
- Grundstücke mit und ohne Baurecht sowie Konversionsflächen
- Volumen: ab ca. 1.000 m² zu errichtende Wohnfläche

Sanierung

- Unser Ankaufsfokus: Leipzig, Halle (Saale) und Umland
- Sonstige Standorte: Sachsen, Sachsen-Anhalt, Top-7-Immobilienstandorte
- Denkmalimmobilien oder Objekte in Sanierungsgebieten
- Volumen: ab ca. 1.000 m² zu errichtende Wohnfläche

Pflegeimmobilien

- Bestandsimmobilien: gesamtes Bundesgebiet
- Standorte: Leipzig, Halle (Saale) und Umgebung

Dealstruktur

Asset-Deals werden bevorzugt, Share-Deals sind objektabhängig möglich.

Opportunitäten

Neben den beschriebenen Ankaufskriterien ist die GRK-Gruppe immer an opportunistischen Projekten interessiert. Auch der Erwerb von besicherten Forderungen ist möglich.

IHR ANSPRECHPARTNER

Jan Breden

GRK Immobilien GmbH
Wächterstr. 15 | 04107 Leipzig

Tel.: 0341 99993551
Mobil: 0160 5394451

Mail: breden@grk.de
Web: www.grk.de

Wir freuen uns auf Ihre Angebote!